

# SITE PLAN



## SITE PLAN

- Tipe Green Apple Tahap 1 = 125 Unit
- Tipe Bougenville Tahap 2 = 33 Unit
- Tipe Emerald Tahap 3 = 55 Unit
- Tipe Sapphire Tahap 4 = 79 Unit
- Tipe Jasmine Tahap 5 = 54 Unit

Sarana Taman  
 Garis Sempadan Pagar  
 Garis Sempadan Bangunan  
 Garis Sempadan Saluran Jalan & Saluran  
 Area Penambahan  
 Tandon Air  
 Sumur Resapan



# PETA LOKASI



15 MENIT  
AEON MALL & ICE

20 MENIT  
SUMMARECON MALL SERPONG

30 MENIT  
BANDARA SOETTA

Peta Pengantar: Saluran gambar dan foto sebagai ilustrasi saja, tidak selalu menggambarkan spesifikasi standar yang dibangun, walaupun gambar ini diprint dan dipaparkan secara matang, pengembang tidak dapat dimintai pertanggung jawaban bila ada hal-hal yang kurang tepat.



Marketing Office  
(021) 5426 0446



IT'S NOT  
JUST A HOUSE  
BUT A HOME

THE GREEN RESIDENCE SERPONG terletak di lokasi yang sangat strategis yaitu diapit oleh kawasan BSD dan Gading Serpong. Hal ini membuat The Green Residence Serpong menjadi salah satu pilihan yang patut diperhitungkan apabila Anda sedang mencari sebuah properti yang memiliki nilai investasi tinggi di masa depan. Tidak hanya itu, The Green Residence menawarkan sebuah hunian dengan lingkungan yang nyaman dan aman bagi keluarga Anda.



TYPE SAPPHIRE 55/78



TYPE EMERALD 45/78





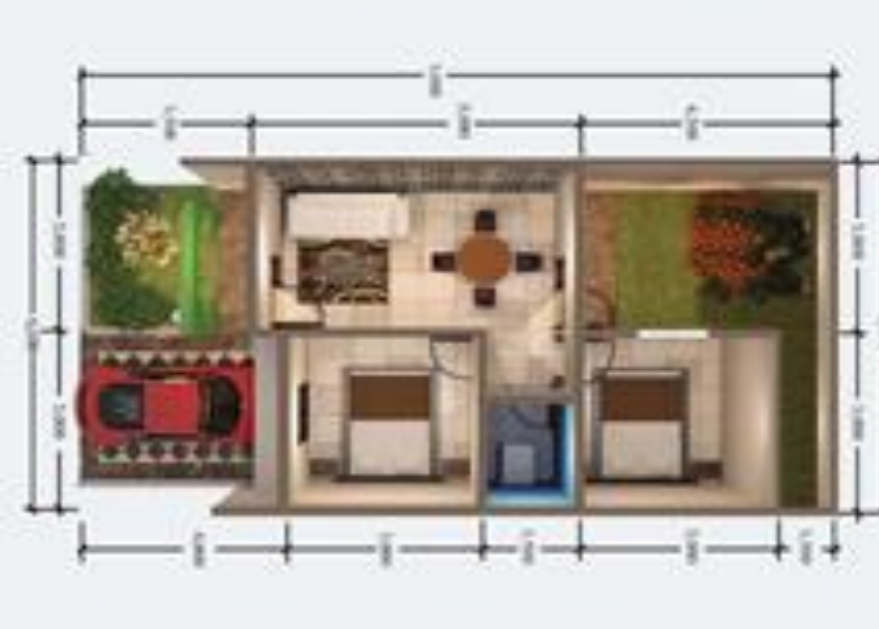
TYPE  
**SAPHIRE**  
LB/LT  
**65/72**



TYPE  
**BOUGENVILLE**  
LB/LT  
**80/78**



TYPE  
**EMERALD**  
LB/LT  
**45/78**



TYPE  
**MULLBERRY**  
LB/LT  
**40/78**

#### SPESIFIKASI

PONDASI	Mini Pile	TOILET	Lantai Keramik 20 x 20
SLOOF	Beton Bertulang		Dinding Keramik 20 x 20
DINDING	Bata Ringan	SANITAIR	American Stabant
LANTAI	Granite Tile 60 x 60	PINTU TOILET	PVC
LANTAI TAMBAH	Granite Tile 60 x 60	FITTING LAMPU	Down Light
RANGKA ATAP	Baja Ringan	CARPORT	Paving Block
PENUTUP ATAP	Gendang Beton	LISTRIK	1.300 KWH
PLAFOND	Gypsum	AIR	WTP
KUSEN	Kusen Aluminium		
PINTU UTAMA	Solite		
PINTU KAMAR	Double Multiplik		

#### SPESIFIKASI

PONDASI	Foot Plate System Beton Bertulang	TOILET	Lantai Granite Tile 60 x 60
SLOOF	Beton Bertulang		Dinding Granite Tile 60 x 60
DINDING	Bata Ringan	SANITAIR	Closet Membrack, Jet Washer, Shower
CAT DINDING	DULUX Weathershield / Setara	PINTU TOILET	PVC
LANTAI	Beton Plat 12 cm	ELECTRICAL & ACCESSORIES	Panasonic, Downlight Lamp, Sensor Daylight System, Outlet Telpon, TV
RANGKA ATAP	Finishing Granite Tile 60 x 60 KW 1	DAPUR	Granite Tile 60 x 60 Meja & Dinding, Kitchen Sink
PENUTUP ATAP	Baja Ringan 0,75 Zincotum	CARPORT	Paving Block
PLAFOND	Gendang Keramik Kemurni / Setara	LISTRIK	1.300 KWH
KUSEN PINTU & JENDELA	Gypsum Ben, Rangka Metal Furing	SEPTICTANK	Bothi BF 03
PINTU UTAMA	Kusen Aluminium Finish Powder Coating	AIR	Satellite Water Treatment
PINTU KAMAR	Single Swing Aluminium		

#### SPESIFIKASI

PONDASI	Mini Pile System / Tiang Pancang	TOILET	Lantai Granite Tile 60 x 60
SLOOF	Beton Bertulang		Dinding Granite Tile 60 x 60
DINDING	Bata Ringan	SANITAIR	Closet Membrack, Jet Washer, Shower
CAT DINDING	DULUX Weathershield / Setara	PINTU TOILET	PVC
LANTAI	Beton Plat 12 cm	ELECTRICAL & ACCESSORIES	Panasonic, Downlight Lamp, Sensor Daylight System, Outlet Telpon, TV
RANGKA ATAP	Finishing Granite Tile 60 x 60 KW 1	DAPUR	Granite Tile 60 x 60 Meja & Dinding, Kitchen Sink
PENUTUP ATAP	Baja Ringan 0,75 Zincotum	CARPORT	Paving Block
PLAFOND	Metal Roof	LISTRIK	1.300 KWH
KUSEN PINTU & JENDELA	Gypsum Ben, Rangka Metal Furing	SEPTICTANK	Bothi BF 03
PINTU UTAMA	Kusen Aluminium Finish Powder Coating	AIR	Satellite Water Treatment
PINTU KAMAR	Single Swing Aluminium		

#### SPESIFIKASI

PONDASI	Foot Plate System	TOILET	Lantai Granite Tile 60 x 60
SLOOF	Beton Bertulang		Dinding Granite Tile 60 x 60
DINDING	Bata Ringan	SANITAIR	Closet Membrack, Jet Washer, Kran Stainless
CAT DINDING	DULUX Weathershield / Setara	PINTU TOILET	PVC
LANTAI	Beton Bertulang Wiremesh	ELECTRICAL & ACCESSORIES	Panasonic, Downlight Lamp, Sensor Daylight System, Outlet Telpon, TV
RANGKA ATAP	Finishing Granite Tile 60 x 60 KW 1	DAPUR	Granite Tile 60 x 60 Meja & Dinding, Kitchen Sink
PENUTUP ATAP	Baja Ringan 0,75	CARPORT	Roman 33 x 33
PLAFOND	Gendang Metal	LISTRIK	1.300 KWH
KUSEN PINTU & JENDELA	Gypsum Ben, Rangka Metal Furing	SEPTICTANK	Biocank
PINTU UTAMA	Meranti Over / Setara, Finishing Cat	AIR	Satellite Water Treatment
PINTU KAMAR	HPL Finishing		